



**1R**  
アパート

家賃 **47,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 47,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

業務スーパー函南店まで徒歩11分(850m)♪マックスバリュ函南大土肥店まで徒歩14分(1,100m)◇◆インターネット対応物件です♪

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/駐車場舗装白線引/ゴミ集積場(敷地外)/駐輪場/高齢者対応可/インターネット対応/下駄箱/洗髪洗面化粧台/バルコニー/電話配管有/トイレ(暖房洗浄便座)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エアコン/玄関鍵(デジタルロック)/モニター付ドアホン/対面キッチン/照明器具/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)/雨戸(シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット/室内物干し

物件名	ルシルカーサ 0202号室	間取り	ワンルーム/洋室12.5(帖)
アクセス	伊豆箱根鉄道駿豆線 大場駅 バス3分、岐れ道 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	32.8㎡ / 東
所在地	静岡県田方郡函南町平井	築年月 / 構造	2004年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 52,800円(税込)/諸費用5,040円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ三島南田町店

TEL:055-983-2522  
FAX: 055-981-5586

静岡県三島市南田町2-31アーネストビル1F  
免許番号: 静岡県知事免許(7)第10720号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会  
/(公財)日本賃貸住宅管理協会(ほか)

取引形態  
仲介