



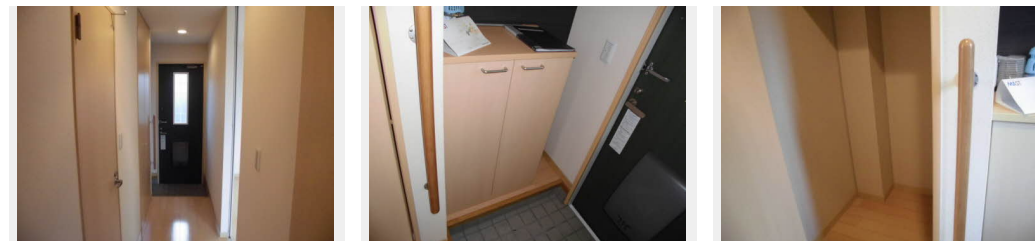
**1LDK**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **3,700 円**

敷金 **0 円**

礼金 **60,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

- インターネット無料物件です
- 河津駅まで徒歩4分 (280m)、マックスバリュエクスプレス河津店まで徒歩2分 (100m) ☆★

**この物件についているこだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / ゴミ集積場(敷地外) / 駐車場二重ライン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高齢者対応可 / 火災警報器(熱感知式) / 火災警報器(煙感知式) / バルコニー / 雨戸 / 電話配管有 / 電話配線有 / トイレ(暖房洗浄便座) / 照明器具 / エアコン / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / エアコン(2台設置) / 玄関鍵(デジタルロック) / カラーモニター付ドアホン / マルチメディア配線有 / システムキッチン / 給湯器(追焚機能付) / バス・トイレ(セパレート) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / ウォークインクローゼット / 床下収納庫

物件名	シーロード 0101号室	間取り	1LDK / LD 8.3 K 2.4 洋室 5.4 (帖)
アクセス	伊豆急伊豆急行線 河津駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	43.24㎡ / 南東
所在地	静岡県賀茂郡河津町浜	築年月 / 構造	2007年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 79,200円 (税込) / 諸費用2,200円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社アースホーム  
TEL:0557-87-1100  
FAX: 0557-87-1101

静岡県熱海市下多賀 1456-13  
免許番号: 静岡県知事免許(5)第11171号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会 / 熱海伊東法人会

取引形態  
仲介