

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

金谷駅 距離20km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 46,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/電話配線有/トイレ(洗浄機能付便座)/フローリング/照明器具/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/エアコン/玄関鍵(ディンプルキー)/下駄箱/カラーモニター付ドアホン/室内物干し/対面キッチン/ウォークインクローゼット/化粧幕板/雨戸(シャッタータイプ)

物件名	エイトリーベルテ 0202号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室6.4 LDK11.7 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 金谷駅 距離20km	専有面積 / 向き	62.6㎡ / 南東
所在地	静岡県牧之原市波津	築年月 / 構造	2008年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●小堤山公園 / 距離260m	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

**入居諸条件備考**  
保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)/ハウスクリーニング費 99,000円(税込)/諸費用100円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2721451

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

静央開発株式会社  
TEL:0548-52-2442  
FAX: 0548-52-2594

静岡県牧之原市大沢 3 2 7 - 3  
免許番号: 静岡県知事免許(13)第3953号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介