

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

金谷駅 距離20km

モバイルで見る



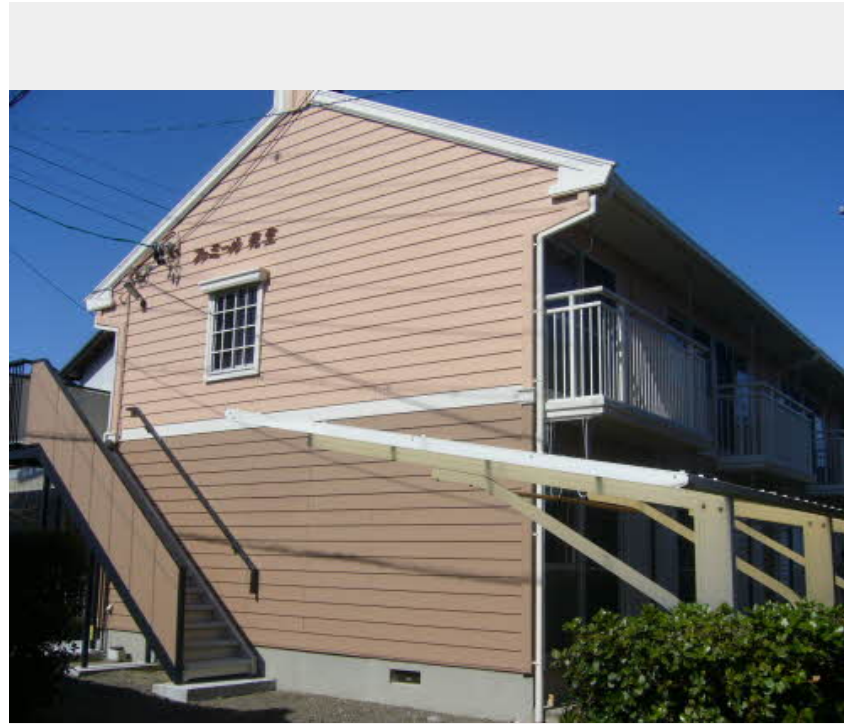
## 1LDK アパート

### 家賃 30,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 10,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！インターネット無料（各戸WiFi付き）♪

### この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/シャワー/下駄箱/洗髪洗面化粧台/エアコン/洗濯防水パン/バルコニー/玄関鍵(ディンプルキー)/照明器具/トイレ(洗浄機能付便座)/カラーモニタ付ドアホン/室内物干し/化粧幕板/火災警報器(煙感知式)

物件名 ファミール先生 0205号室  
アクセス J R 東海道本線 金谷駅 距離20km  
J R 東海道本線 藤枝駅 バス71分、相良庁舎入口 バス停  
所在地 静岡県牧之原市福岡  
ランドマーク ●相良サンビーチ海水浴場/距離400m

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK11.4(帖)  
専有面積/向き 38.83㎡/南東  
築年月/構造 1991年8月/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2025年3月上旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用250円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1100451

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

静央開発株式会社  
TEL:0548-52-2442  
FAX: 0548-52-2594

静岡県牧之原市大沢327-3  
免許番号:静岡県知事免許(13)第3953号  
所属団体:(公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介