

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

菊川駅 徒歩9分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 55,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 55,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット (Wi-Fi) 無料で、通信費節約!!

### この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

駐車場あり / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可

物件名 コーポエミーナ 0202号室  
アクセス J R 東海道本線 菊川駅 徒歩9分  
所在地 静岡県菊川市柳 1 丁目  
ランドマーク ● 東海道本線 菊川駅 / 距離700m

間取り 2LDK / 洋室4.8 洋室5.9 LDK10.9 (帖)  
専有面積 / 向き 50.6㎡ / 南  
築年月 / 構造 2003年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費  
78,100円 (税込) / 諸費用750円が必要となります。 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入  
を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パート  
ナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用  
及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

セガワ不動産株式会社  
TEL:0537-35-2415  
FAX: 0537-36-5038

静岡県菊川市半済 1 9 1 1 - 1  
免許番号: 静岡県知事免許 (12) 第 4 7 3 6 号  
所属団体: (公社) 静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介