## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR東海道本線

菊川駅 徒歩13分





アパート

家賃 48,000 円

共益費等 4,200 円

10,000 円

礼金 48,000 円







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

★無料Wi-Fiで通信費節約!!(動画見放題サービス付 ) ★

## この物件についている。こだわり設備



無料(WiFi付)





TVモニター付き インターホン





追い焚き給湯







温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/LGBTQフレンドリー /高齢者対応可/エアコン/バルコニー/洗髪洗面化粧台/下駄箱/トイレ(洗浄機能付便座)/室内 物干し/カラーモニタ付ドアホン/給湯器(追焚機能付)

物件名

家路 0202号室

アクセス

JR東海道本線 菊川駅 徒歩13分

所在地

静岡県菊川市仲島1丁目

ランドマーク

●菊川郵便局/距離528m

間取り

2K/洋室5.9 洋室5.8 K5.9 (帖)

専有面積/向き 43.54㎡/南

築年月/構造

1998年8月/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2025年1月上旬/2年

駐車場

有(別途お問い合わせ下さい)

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。 /ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費 68,200円(税込)/諸費用850円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人 賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加 入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パート ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入 が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用 及び、契約に要する費用は別途打合セ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

## セガワ不動産株式会社

TEL:0537-35-2415 FAX: 0537-36-5038

静岡県菊川市半済1911-1

免許番号:静岡県知事免許(12)第4736号 所属団体:(公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会 取引形態

仲介