

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

袋井駅 距離2.7km

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 45,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

入居開始日よりインターネット使い放題です☆エアコン・浴室乾燥機と暮らしをサポートする設備があります☆

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/照明器具/エアコン/フローリング/玄関鍵 (①キー ②ロック) /給湯器 (追焚機能付) /浴室乾燥機 (暖房乾燥) /トイレ (洗浄機能付便座) /下駄箱

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	ジェンティール 0201号室	間取り	1K/洋室9.1 K2.8 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 袋井駅 距離2.7km	専有面積 / 向き	32.24㎡ / 南
所在地	静岡県袋井市堀越 3 丁目	築年月 / 構造	2007年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン東名袋井インター店 / 距離120m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / 町内会入会金 (初回契約時) 2,000円 / ハウスクリーニング費 52,800円 (税込) / 諸費用1,550円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場1台税込3,300円です。/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**アパマンショップ袋井店**  
TEL:0538-86-3768  
FAX: 0538-86-3287

静岡県袋井市堀越 3 丁目 5 - 5  
免許番号: 静岡県知事免許 (3) 第 13504号  
所属団体: (公社) 静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介