

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

藤枝駅 バス7分 徒歩5分

モバイルで見る



## 2DK アパート

### 家賃 47,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 47,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

### この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



浴室乾燥機



洗髪洗面台

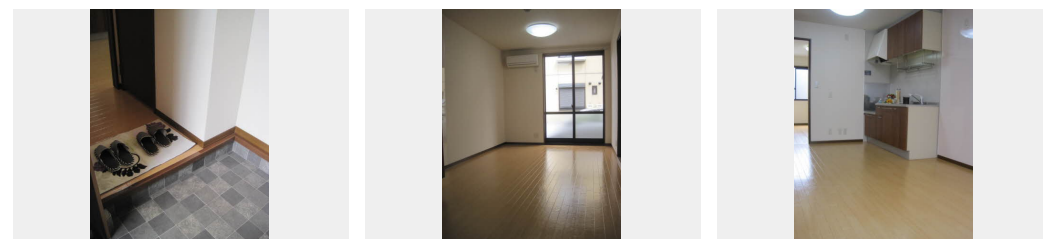


温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり / 地デジ対応 (アンテナ対応) / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 下駄箱 / モニタ付ドアホン / エアコン / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / 浴室乾燥機



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	リヴィエール稲川 0101号室	間取り	2DK / 洋室5.9 洋室6.3 DK9.3 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 藤枝駅 バス7分、藤枝市役所 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	48.09㎡ / 南東
所在地	静岡県藤枝市稲川 1 丁目	築年月 / 構造	1999年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	● 藤枝市役所 / 距離350m	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 73,700円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ静岡 藤枝店

TEL:054-646-3232  
FAX: 054-646-3336

静岡県藤枝市駅前 2 丁目 10-7 杉村ビル 1 F  
免許番号: 静岡県知事免許 (2) 第 14056 号

取引形態  
仲介