



2LDK
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **80,000 円**



この物件の
おすすめ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器（煙感知式） / 火災警報器（熱感知式） / フローリング / 照明器具 / トイレ（洗浄機能付便座） / 雨戸 / 洗髪洗面化粧台 / 給湯器（追焚機能付） / エアコン / モニタ付ドアホン / エアコン（2台設置） / 浴室乾燥機

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	プラージュC 0102号室	間取り	2LDK / 洋室6.4 洋室5.4 LDK12.7 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 藤枝駅 バス24分、五十海 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	65.61㎡ / 南東
所在地	静岡県藤枝市五十海4丁目	築年月 / 構造	2007年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●静岡県立藤枝東高等学校 / 距離400m	入居 / 契約期間	2025年1月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込） / ハウスクリーニング費104,500円（税込） / 諸費用1,470円が必要となります。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：40,000円

No.2720851

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 藤枝店
TEL:054-646-3232
FAX: 054-646-3336

静岡県藤枝市駅前2丁目10-7 杉村ビル1F
免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態
仲介