

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

掛川駅 徒歩5分

**2LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 **3,700 円**

敷金 **10,000 円**

礼金 **144,000 円**

📱 モバイルで見る



この物件の  
**おすすめ**  
ポイント

☆☆ J R 掛川駅まで徒歩3分 (240M) 駅徒歩圏内の美リフォーム・設備充実の2LDK物件☆☆/エアコン・シャワートイレ・浴室暖房乾燥機・カラーTVドアホン・追焚き・シャンプードレッサー

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/外周フェンス/造園・植栽/駐輪場(屋根付き)/外灯/駐車場舗装白線引/ LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニター付ドアホン/浴室乾燥機(暖房乾燥)/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/マルチメディア配線有/24H換気システム/玄関鍵(①キー②ロック)/雨戸(シャッタータイプ)/火災警報器(煙感知式)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**物件名** ドルチェ掛川 B203号室  
**アクセス** J R 東海道本線 掛川駅 徒歩5分  
**所在地** 静岡県掛川市中央1丁目  
**ランドマーク** ●掛川郵便局/距離110m

**間取り** 2LDK/洋室5.1 洋室6.4 LDK12.2(帖)  
**専有面積/向き** 58.17㎡/南  
**築年月/構造** 2012年7月/軽量鉄骨・2階-2階建  
**入居/契約期間** 即時/2年  
**駐車場** 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費82,500円(税込)/諸費用1,500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:72,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 掛川店  
TEL:0537-21-3232  
FAX: 0537-21-3233

静岡県掛川市中央1丁目4-2タウンビル1階  
免許番号:静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介