

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

西焼津駅 徒歩7分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 10,000 円

契約一時金 85,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

#### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/階段灯/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)/外周フェンス/造園・植栽/外灯/駐車場舗装白線引/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/モニター付ドアホン/電話配管有/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バルコニー/下駄箱/照明器具/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	ティアラ式番館 B201号室	間取り	2LDK/洋室6.2 洋室5.1 LDK11 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 西焼津駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	57.17㎡ / 南
所在地	静岡県焼津市小土	築年月 / 構造	2012年10月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)/諸費用1,720円が必要です。  
/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ静岡 焼津店

TEL:054-621-2632  
FAX: 054-629-0354

静岡県焼津市焼津1丁目3-19サンパレスナカノ1F  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介