

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

西焼津駅 徒歩6分

モバイルで見る



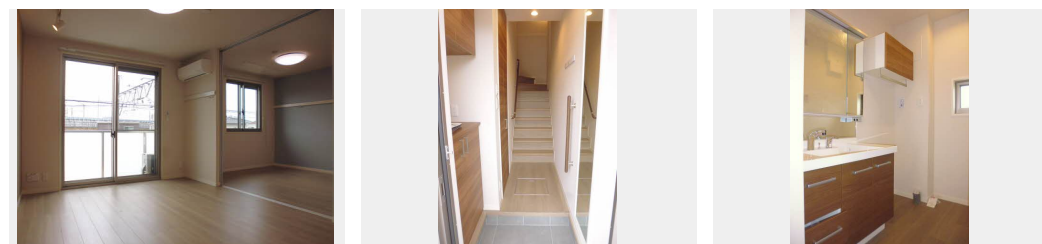
## 2LDK アパート

### 家賃 78,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/高遮音床システム「SHAIDD55」/シャーメゾンガーデنز/駐輪場/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/グリル付きコンロ/浴室乾燥機/トイレ(洗浄機能付便座)/モニター付ドアホン/洗髪洗面化粧台/室内物干し/二重サッシ/断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/照明器具/人感センサーライト

|        |                     |           |                             |
|--------|---------------------|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | エスペランザM 0205号室      | 間取り       | 2LDK/洋室6.4 洋室5.5 LDK12.8(帖) |
| アクセス   | J R 東海道本線 西焼津駅 徒歩6分 | 専有面積 / 向き | 62.41㎡ / 南                  |
| 所在地    | 静岡県焼津市小屋敷           | 築年月 / 構造  | 2022年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建       |
| ランドマーク | -                   | 入居 / 契約期間 | 2025年1月中旬 / 2年              |
|        |                     | 駐車場       | 有(別途お問い合わせ下さい)              |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費99,000円(税込)/諸費用675円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:78,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社エース  
TEL:054-624-8255  
FAX: 054-624-8099

静岡県焼津市道原640-2  
免許番号: 静岡県知事免許(10)第5813号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介