



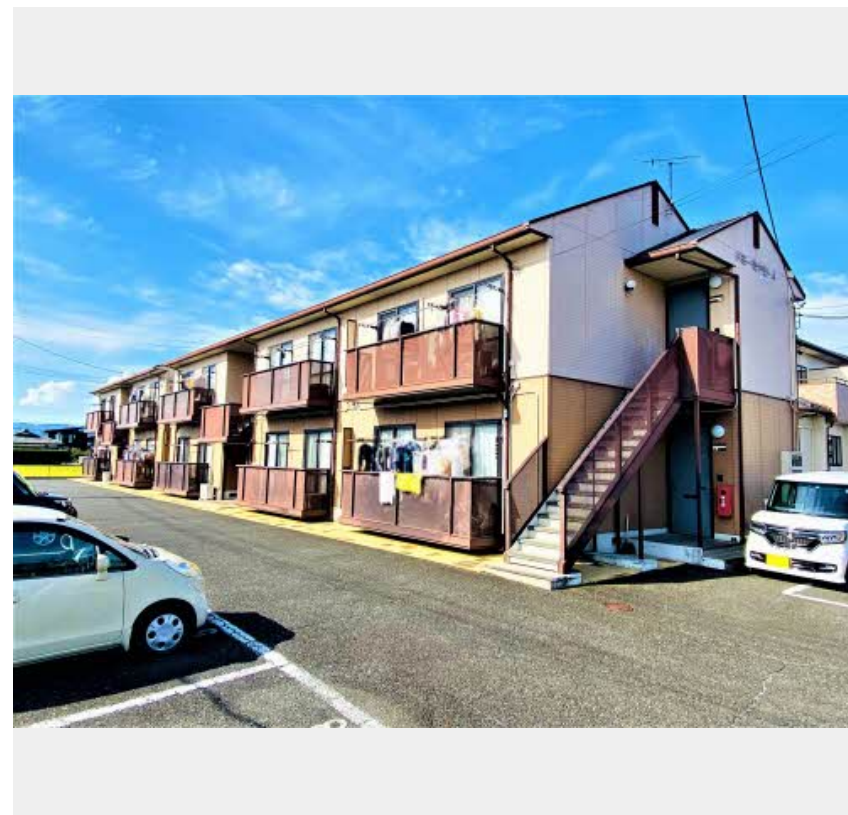
**2LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **55,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

■■■インターネット無料物件♪敷地内駐輪場完備☆防犯カメラ設置■■■エアコンは2台付き♪駐車場は2台ご用意しております！

**この物件についている こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/バルコニー/下駄箱/シャワー/洗髪洗面化粧台/浴室乾燥機/給湯器(追焚機能付)/トイレ(洗浄機能付便座)/カラーモニター付ドアホン/エアコン/エアコン(2台設置)

物件名	ドミーミヤモト B202号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室5.9 LDK11.2(帖)
アクセス	J R 東海道新幹線 新富士駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	50.6㎡/南
所在地	静岡県富士市森島	築年月 / 構造	1995年9月/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月下旬/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費94,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:40,000円

No.1500553

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**株式会社ミニミニ静岡 新富士南口店**  
TEL:0545-60-6632  
FAX: 0545-60-6633  
静岡県富士市川成島661  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介