



**3LDK**  
一戸建て

家賃 **150,000 円**

共益費等 0 円

敷金 10,000 円

契約一時金 300,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 床暖房
- 間接照明
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場あり / B S / TVアンテナ / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / カラーモニター付ドアホン / コンロ / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ / エアコン / フローリング / 床暖房 / バルコニー / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / 照明器具 / 駐車場2台可 / 間接照明

物件名	平垣戸建	間取り	3LDK / 和室8.6 洋室12.2 洋室8.1 LDK18.9 (帖)
アクセス	J R 身延線 柚木駅 徒歩1分	専有面積 / 向き	147.51㎡ / 南
所在地	静岡県富士市平垣	築年月 / 構造	2000年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 100,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**積水ハウス不動産中部株式会社 富士オフィス**  
TEL:0570-072-213  
FAX: 0545-53-3429  
静岡県富士市緑町6-32  
免許番号: \*\*\*  
所属団体: 東海不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介