

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

富士駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 107,000 円

共益費等 8,700 円

敷金 0 円

礼金 214,000 円



完成予想図



この物件の  
オススメ  
ポイント

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可
- 対面キッチン

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /ペット共生設備/エレベーター/オートロック /宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/ペット相談可(犬・猫可)/モニター付ドアホン/対面キッチン/コミュニケーションキッチン/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/照明器具/人感センサーライト/太陽光発電/IHクッキングヒーター/IOT対応/エアコン全室

物件名 グランメゾン平垣 0103号室  
アクセス J R 東海道本線 富士駅 徒歩7分  
所在地 静岡県富士市平垣本町  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室7 洋室6 LDK12.9(帖)  
専有面積/向き 62.75㎡/南西  
築年月/構造 2025年1月/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 2025年2月上旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費132,000円(税込)/諸費用3,200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 新富士南口店  
TEL:0545-60-6632  
FAX: 0545-60-6633

静岡県富士市川成島661  
免許番号:静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介