



**1K**  
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 42,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
おすすめ  
ポイント

■■■インターネット無料物件です☆宅配ボックス付■■■

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /宅配BOX /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/カラーモニター付ドアホン/トイレ (暖房洗浄便座) /室内物干し/火災警報器 (煙感知式)

物件名	リヴェール 0102号室	間取り	1K/洋室8.3 K2.5 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 富士川駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	27.18㎡ / 南
所在地	静岡県富士市中之郷	築年月 / 構造	2000年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
 /保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
 /ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込) /ハウスクリーニング費 49,500円 (税込) /諸費用1,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**積水ハウス不動産中部株式会社 富士オフィス**  
TEL:0570-072-213  
FAX: 0545-53-3429

静岡県富士市緑町 6-32  
免許番号: \*\*\*  
所属団体: 東海不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主