



**1LDK**  
マンション

家賃 **62,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 62,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

伊豆箱根鉄道駿豆線『三島二日町駅』まで徒歩10分  
(750m)！マックスバリュ三島谷田店まで徒歩9分  
(650m)！インターネット無料です△▼

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/雨戸/給湯器(追焚機能付)/下駄箱/照明器具/洗髪洗面化粧台/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/対面キッチン/バルコニー/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/トイレ(洗浄機能付便座)

物件名	BEREOオリエンズ 0106号室	間取り	1LDK/LDK10.2 洋室5.7(帖)
アクセス	伊豆箱根鉄道駿豆線 三島二日町駅 徒歩10分 JR東海道本線 三島駅 バス6分、日の出町 バス停 徒歩9分	専有面積 / 向き	41.54㎡ / 南西
所在地	静岡県三島市東町	築年月 / 構造	2009年8月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 79,200円(税込)/諸費用3,900円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:40,000円

No.2802552

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ三島南田町店

TEL:055-983-2522

FAX: 055-981-5586

静岡県三島市南田町2-31アーネストビル1F

免許番号: 静岡県知事免許(7)第10720号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

/ (公財)日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態  
仲介