

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

沼津駅 徒歩5分

モバイルで見る



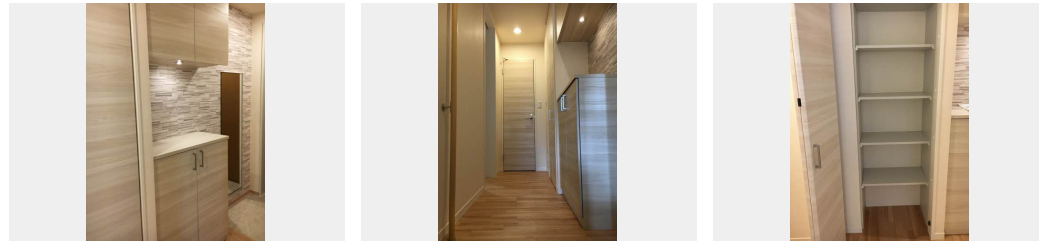
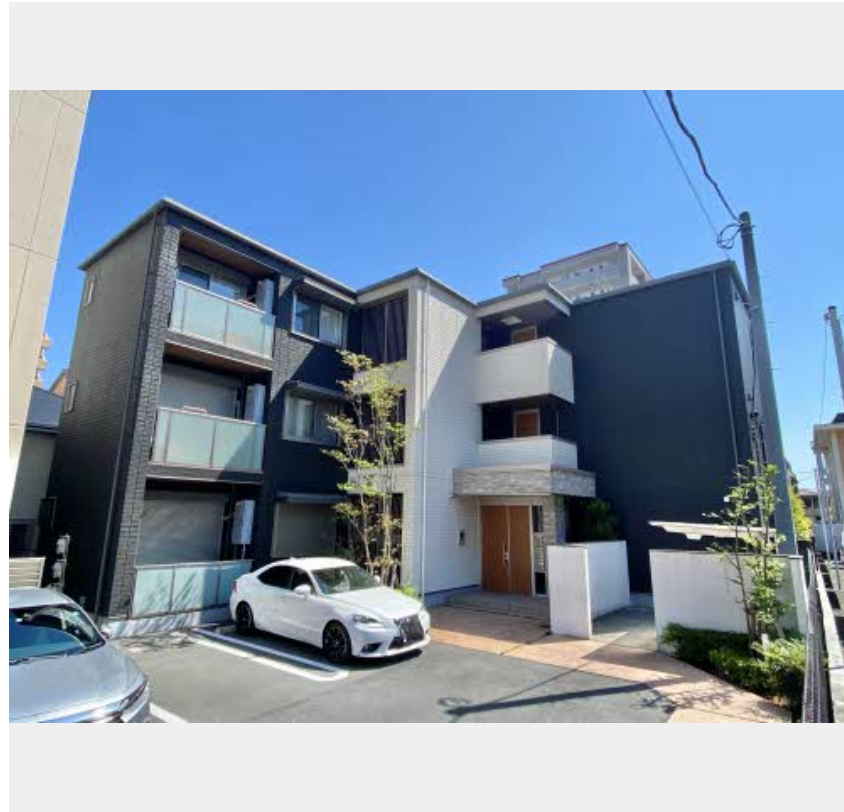
**1LDK**  
マンション

家賃 **90,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 90,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■■■積水ハウス施工 3階建てオートロック付きマンション  
☆インターネット無料物件です♪『シャイド55』を採用し、  
上下階の音に配慮☆鍵はカードキー採用♪敷地内防犯カメラ・  
駐輪場完備です・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /受水槽 (共用) /オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD 55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵 (カードキー) /雨戸 (シャッタータイプ) /モニタ付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/バス・トイレ (セパレート) /給湯器 (追焚機能付) /浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座) /エアコン/IHヒーター/エコジョーズ/自動火災警報器/しゃ熱断熱複層ガラス/照明器具

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) /ハウスクリーニング費 73,700円 (税込) /諸費用800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 90,000円

物件名 Tres puente 砂金 0203号室

アクセス J R 東海道本線 沼津駅 徒歩5分

所在地 静岡県沼津市三枚橋町

ランドマーク ●沼津市立図書館/距離30m

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK10.9 (帖)

専有面積 / 向き 45.53㎡ / 南

築年月 / 構造 2019年1月 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 沼津店

TEL:055-926-0032  
FAX: 055-926-0031

静岡県沼津市高島町6番13号沼津駅北口ビル1階  
免許番号: 静岡県知事免許 (2) 第14056号

取引形態  
仲介