

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

遠州鉄道

遠州小松駅 徒歩3分

モバイルで見る



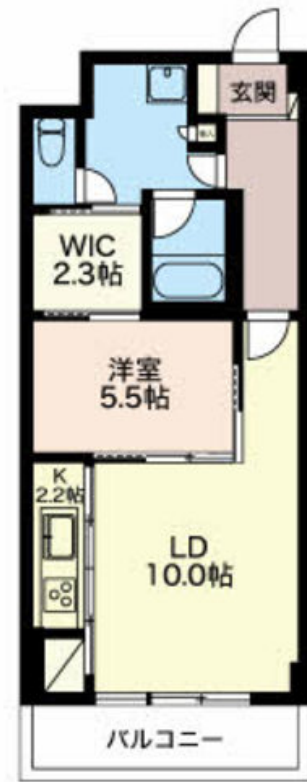
1LDK  
マンション

家賃 58,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 10,000 円

礼金 58,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【駅】遠州小松駅まで徒歩3分 【買い物】遠鉄ストア西ヶ崎店まで徒歩10分(800M) 追焚機能付き給湯器・浴室乾燥機あり!ウォークスルークローゼットで大容量収納♪

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/カラーモニター付ドアホン/エアコン/ウォークスルークローゼット

物件名 ソレイユマルカ 0305号室  
アクセス 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩3分  
所在地 静岡県浜松市浜名区中条  
ランドマーク ●ヤマハ発動機浜北工場/距離220m

間取り 1LDK/LD10 K2.2 洋室5.5(帖)  
専有面積/向き 50.8㎡/南  
築年月/構造 2007年11月/鉄筋コンクリート・3階-3階建  
入居/契約期間 2024年12月上旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用530円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

きべ企画有限公司  
TEL:053-584-6671  
FAX: 053-584-6672

静岡県浜松市浜名区貴布祢676-5  
免許番号:静岡県知事免許(5)第12270号  
所属団体:(公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介