



3LDK
アパート

家賃 **106,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 10,000 円

礼金 106,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

メゾネットタイプの間取り！無料Wi-Fi付きです♪

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- しや熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 広い浴室

駐車場あり/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/IHクッキングヒーター/ウォークインクローゼット/玄関鍵(オプナス)/ロフト/雨戸/モニタ付ドアホン/マルチメディア配管有/コミュニケーションキッチン/給湯器(追焚機能付)/浴室TV/ユニットバス1618/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/IHヒーター/しや熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/照明器具/室内物干し/エアコン

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 PRO+NUBE+I's RN08号室

アクセス J R 東海道本線 浜松駅 バス20分、薬師 バス停 徒歩3分

所在地 静岡県浜松市中央区薬師町

ランドマーク ●薬師歯科医院/距離220m

間取り 3LDK/LDK17.1 洋室6.2 洋室6.2 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 90.69㎡ / 南

築年月 / 構造 2014年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年10月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費144,100円(税込)/諸費用1,350円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 浜松東店
TEL:053-464-0032
FAX: 053-464-0226

静岡県浜松市中央区宮竹町233-1
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態
仲介