

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス17分 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **130,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 10,000 円

礼金 260,000 円



完成予想図



この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 太陽光発電
- オートロック
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- シャーメゾン ZEH
- IOT対応
- 防犯ガラス
- 宅配BOX
- TVモニター付き インターホン
- エレベーター

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /ペット共生設備/エレベーター/オートロック
・自動ドア/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/シャーメゾン
ンガーデنز/高齢者対応可/IOT対応/ZEH(社・セ・0・1・ネ・ル・ハ・ウ・ス) /モニター付ドアホン/シ
ステムキッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/半円浴槽タイプ
/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス
/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(シャッタータイプ)/照明器具/人感センサーライト/太陽光発

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	GRANFIORE MOLLIS 0302号室	間取り	2LDK/洋室7.1 洋室5.7 LDK16.3 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 浜松駅 バス17分、佐藤 3 丁目 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	65.85㎡ / 南
所在地	静岡県浜松市中央区佐藤 3 丁目	築年月 / 構造	2025年1月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●蒲神明宮 / 距離260m	入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。
/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 104,500円 (税込) が必要です。/火災保険へのご
加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入
が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シ
ャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不
動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証
人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込
)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.7400215

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:0120-335-210
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店
静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1番1号 伊伝静岡駅南ビル1階
免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号

取引形態
仲介