

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

遠州鉄道

遠州病院駅 徒歩5分

モバイルで見る



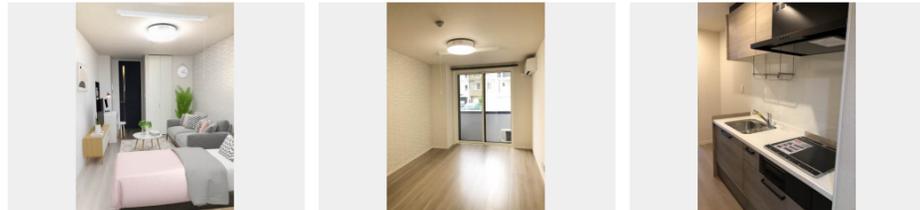
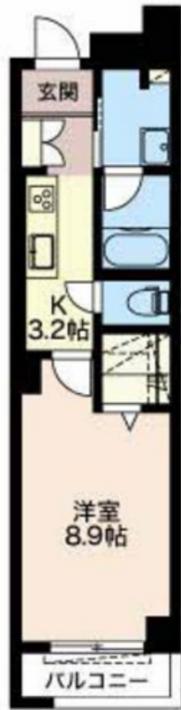
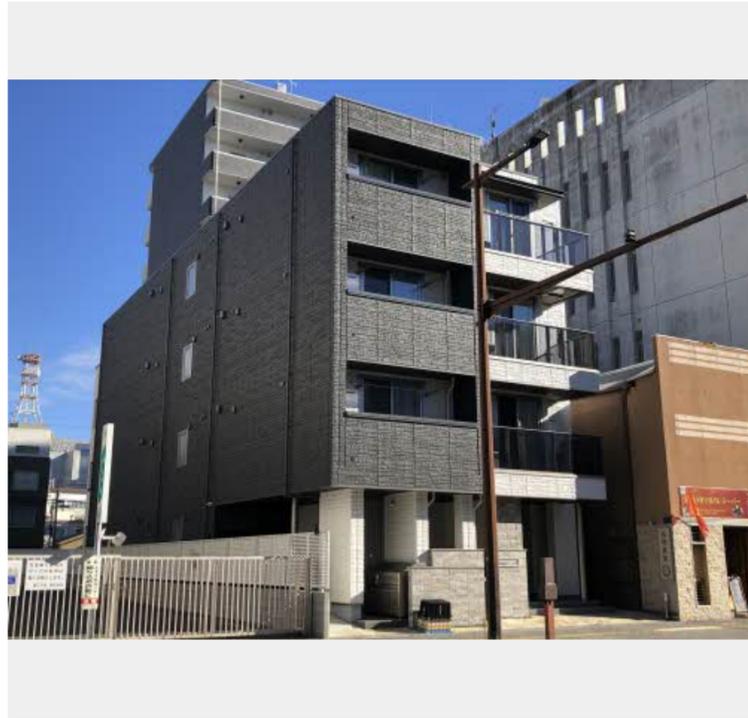
1K  
マンション

家賃 73,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 10,000 円

礼金 73,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット (Wi-Fi) 無料☆ ■防犯設備【自動ドア + 防犯カメラ + 防犯合わせガラス + カードキー】 ■高遮音床【シャイド】上下階の生活音を大幅にシャットアウトします

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備

インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 動画視聴サービス / エレベーター / オートロック・自動ドア / 高遮音床システム「SHAI DD 55」 / 宅配BOX / 防犯カメラ / 駐輪場 / ゴミ集積場 (敷地内) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / エアコン / システムキッチン / IHクッキングヒーター / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 / トイレ (洗浄機能付便座) / モニタ付ドアホン / 洗髪洗面化粧台 / 断熱複層ガラス / 雨戸 (電動シャッタータイプ) / 室内物干し / 照明器具 / 人感センサーライト / ホテルライク

物件名 Amy l ums 常盤町 0301号室

間取り 1K / 洋室8.9 K3.2 (帖)

アクセス 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩5分  
J R東海道本線 浜松駅 徒歩14分

専有面積 / 向き 34.7㎡ / 東

所在地 静岡県浜松市中央区常盤町

築年月 / 構造 2021年5月 / 重量鉄骨・3階-4階建

ランドマーク ● K-M I X / 距離10m

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 52,800円 (税込) / 諸費用500円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 73,000円

No.400606

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 浜松店

TEL:053-456-3232  
FAX: 053-456-3230

静岡県浜松市中央区板屋町102-10丸倉モータービル1階  
免許番号: 静岡県知事免許 (2) 第14056号

取引形態  
仲介