

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 徒歩7分

モバイルで見る



1R  
マンション

家賃 **77,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 10,000 円

礼金 77,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

- インターネット (Wi-Fi) 無料☆パスワードを入力したらすぐに使用可能
- 防犯設備【オートロック+防犯カメラ】
- 高遮音床【シャイド】
- ホテルライク【共用部にエアコン完備】
- 浜松駅ま・・・

**この物件についているこだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / オートロック / エレベーター / 宅配BOX / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / マルチメディア配管有 / コミュニケーションキッチン / 給湯器 (追焚機能付) / ユニットバス 1418 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / IHクッキングヒーター / エコジョーズ / カップボード / 食器洗浄機付 / 室内物干し / 床暖房 (ガス) / ホテルライク / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / 二重サッシ / しゃ熱断熱複層ガラス / アクセントクロス / ウォークインクローゼット

物件名	DOLCE DUE 0101号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム11.3 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 浜松駅 徒歩7分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	34.85㎡ / 西
所在地	静岡県浜松市中央区田町	築年月 / 構造	2019年1月 / 重量鉄骨・1階・3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	無

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込) / ハウスクリーニング費 52,800円 (税込) / 諸費用1,050円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 (ご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 79,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 浜松店  
TEL:053-456-3232  
FAX: 053-456-3230  
静岡県浜松市中央区板屋町102-10丸倉モータービル1階  
免許番号: 静岡県知事免許 (2) 第14056号

取引形態  
仲介