

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス25分 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **61,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 0.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fi無料♪積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/エアコン/モニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/室内物干し/給湯器(追焚機能付)/火災警報器(煙感知式)

Wi-Fi全室完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

|        |                                    |           |                             |
|--------|------------------------------------|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | ロワール C102号室                        | 間取り       | 2LDK/洋室4.9 洋室4.2 LDK12.4(帖) |
| アクセス   | J R 東海道本線 静岡駅 バス25分、鳥坂営業所 バス停 徒歩5分 | 専有面積 / 向き | 49.86㎡ / 南東                 |
| 所在地    | 静岡県静岡市清水区鳥坂                        | 築年月 / 構造  | 2000年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建       |
| ランドマーク | ●常葉大学教育学部付属橘小学校 / 距離450m           | 入居 / 契約期間 | 2025年2月上旬 / 2年              |
|        |                                    | 駐車場       | 有(別途お問い合わせ下さい)              |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費73,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:40,000円

No.2001250

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:0120-335-210  
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1番1号 伊伝静岡駅南ビル1階  
免許番号:国土交通大臣(1)第10668号

取引形態  
仲介