

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス26分 徒歩3分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

今日からスタート★新生活のはじまり

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



洗髪洗面台



温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/エアコン/下駄箱/モニター付ドアホン/洗髪洗面化粧台/火災警  
報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/トイレ(洗浄機能付便座)

物件名	ロジュマン大 0202号室	間取り	2DK/洋室5.9 洋室5.9 DK6.6 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス26分、長田東小前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	38.83㎡ / 南東
所在地	静岡県静岡市駿河区東新田 3 丁目	築年月 / 構造	1994年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費  
63,800円(税込)/諸費用1,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家  
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご  
加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費  
用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:0120-335-210  
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1番1号 伊伝静岡駅南ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号

取引形態  
仲介