

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

草薙駅 バス8分 徒歩4分

📱 モバイルで見る



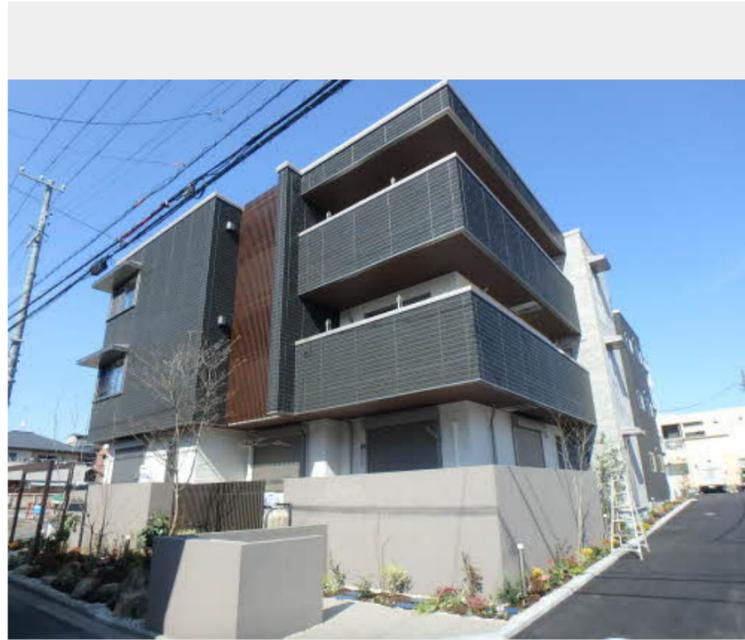
**3LDK**  
マンション

家賃 **109,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆インターネット無料Wi-Fiで使いたい放題、オートロック（自動ドア）に防犯カメラあり☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック・自動ドア/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD 5」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントタイル/コミュニケーションキッチン/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/IHクッキングヒーター/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコンロ1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/照明器具/エコジョーズ/雨戸(シャッタータイ

物件名 Sena Dear Place 0103号室

間取り 3LDK/洋室6 洋室6.9 洋室6 LDK13.9(帖)

アクセス J R 東海道本線 草薙駅 バス8分、西奈中学常葉大学静岡瀬名キャンパス入口 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 78.45㎡ / 南東

所在地 静岡県静岡市葵区瀬名中央4丁目

築年月 / 構造 2020年3月 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2025年4月中旬 / 2年

ランドマーク ●市立西奈中学校 / 距離450m

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費113,300円(税込)/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3900573

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:0120-335-210  
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店  
静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1番1号 伊伝静岡駅南ビル1階  
免許番号:国土交通大臣(1)第10668号

取引形態  
仲介