

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

松江市営バス

バス 橋本バス停 下車 徒歩1分

モバイルで見る



**1R**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

【2023年5月無料Wi-Fi導入!!】松江市西川津町のオール電化ワンルーム物件です!! 島根大学まで650m、ファミリーマート楽山店まで260m☆IHクッキングヒーター・ウォークイ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 浴室乾燥機
- フローリング付
- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- WIC・納戸
- オール電化
- 温水洗浄便座
- 大型収納
- 給湯設備
- エアコン
- 駐車場無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/マルチメディア配管有/電気温水器/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/エアコン配線有/複層ガラス/AP用フローリング/ウォークインクローゼット/ストッカー/照明器具/アクセントクロス/化粧幕板ディスプレイタイプ/洗濯機置場(室内)/高齢者対応可

物件名	プロヌーブOKN 0202号室	間取り	ワンルーム/-
アクセス	バス、橋本バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	33.31㎡ / 南西
所在地	島根県松江市西川津町 4 1 6 7 番	築年月 / 構造	2017年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ヤマト運輸松江橋北支店 / 距離50m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 38,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時) 12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)島根県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主