

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

松江市営バス

バス 松江医療センター前 下車 徒歩4分

モバイルで見る



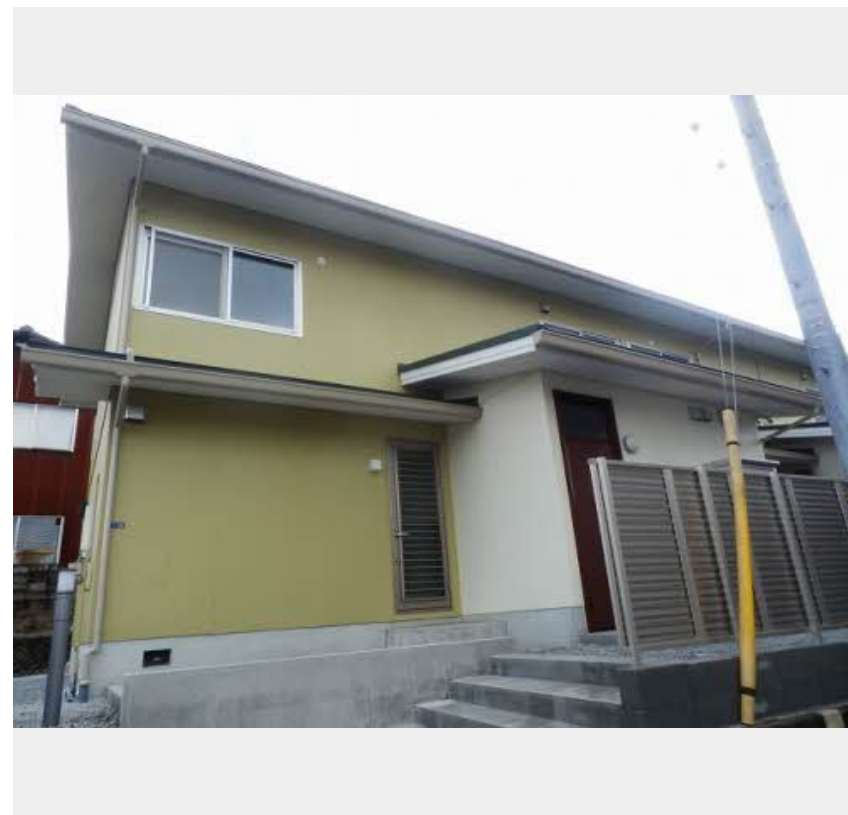
**4LDK**  
アパート

家賃 **94,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 188,000 円

礼金 94,000 円



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

上乃木3丁目に位置するメゾネットタイプの4LDKです♪  
居室も7.9帖・8.9帖・9.2帖あるゆったり間取り♪  
2Fにはサンルームがあり、天候の悪い日でも安心して洗濯物を干すことが・・・

**この物件についている こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / B S / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / カラーモニター付ドアホン / 3口ガスコンロ / システムキッチン (鏡面扉) / 対面キッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (温水洗浄便座) / 複層ガラス / ウォークインクローゼット / ストッカー / 火災警報器 (煙感知式) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名	エントピア立石 C棟 C0001号室	間取り	4LDK/-
アクセス	バス、松江医療センター前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	115.55㎡ / 東
所在地	島根県松江市上乃木3丁目1-38	築年月 / 構造	1984年7月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●みしまや上乃木店 / 距離400m	入居 / 契約期間	2024年12月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用 (退去時) 139,150円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 13,552円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

No.2003648

\*消費税は10%として計算しています。 \*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 \*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所**

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 島根県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理