

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸本線

坂田駅 徒歩19分

モバイルで見る



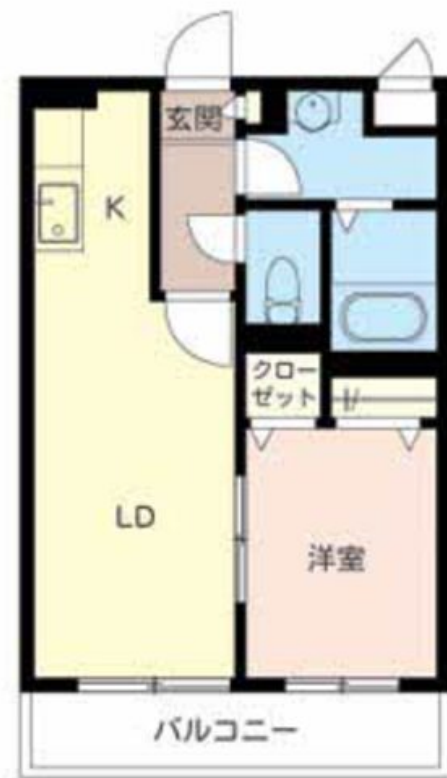
1LDK  
マンション

家賃 45,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン物件。重量鉄骨造3階建です。建物の前には駐車場があります。

## この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



浴室乾燥機



洗髪洗面台



エアコン

駐車場あり/UHF/駐輪場(屋根付き)/e o光/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/玄関鍵(①キー②ロック)/モニタ付ドアホン/給湯器(ガス)/洗髪洗面化粧台/浴室乾燥機/バルコニー/エアコン 1台/バス・トイレ(セパレート)

物件名 ウエスト ヴィレッジⅢ 0103号室

アクセス J R北陸本線 坂田駅 徒歩19分  
J R東海道本線 米原駅 徒歩50分

所在地 滋賀県米原市高溝345-47

ランドマーク ●\*

間取り 1LDK/LDK9.2 洋室4.6(帖)

専有面積/向き 35.5㎡/東

築年月/構造 2007年7月上旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 駐車場空有り/月2200~3300円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へのご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エム・ジェイホーム 長浜本店

TEL:0749-68-6588

FAX: 0749-68-6589

滋賀県長浜市八幡東町96-1

免許番号：滋賀県知事(4)第003049号

所属団体：公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介