Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR東海道本線

能登川駅 徒歩13分



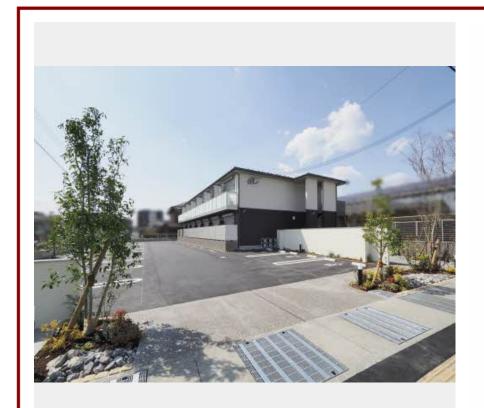
アパート

家賃 57,000 円

共益費等 5,000 円

20,000 円

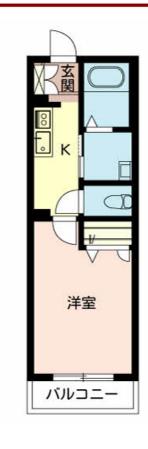
契約一時金 80,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

部屋探しはシャーメゾンショップへ。/積水ハウスのシャーメ ゾン。/玄関のカラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック 一の採用、1・2階ともにシャッタータイプの雨戸などセキュ リティに配慮・・・

この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム



宅配BOX



複層ガラス



インターネット 無料(WiFi付)





防犯カメラ



コンロ



給湯設備









温水洗浄便座

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/CATV(eo光 TV) /宅配BOX/散水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/消火器/植栽/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵(オプナス) / カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/システムキッチン / 2 ロガスコンロ/エコジョーズ/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン 1台/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/全身ミ

物件名

メルヴェイユ 0203号室

アクセス

J R 東海道本線 能登川駅 徒歩13分

JR東海道本線 能登川駅 バス8分、松尾医院前 バス停 徒

所在地

滋賀県東近江市山路町2823

ランドマーク

間取り

1K/洋室7.5 K3(帖)

専有面積 / 向き 27.18㎡/南東

築年月/構造

2021年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2024年12月上旬/2年

駐車場

駐車場空有り/月4400円

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 / 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 1,000円, クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が終要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 * 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000801500203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





積水八ウス不動産関西株式会社 彦根オフィス

TEL:0749-23-4400 FAX: 0749-23-2977

滋賀県彦根市大東町14番15号上野第Vビル1階 免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号

所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態 貸主