Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近江鉄道近江本線

八日市駅 徒歩15分



家賃 65,000 円

共益費等 5,000 円

30,000 円 契約一時金 0 円

契約一時金 ()











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名

シャーメゾン・ハイクレア 0102号室

アクセス

近江鉄道近江本線 八日市駅 徒歩15分

近江鉄道近江本線 八日市駅 バス7分、東本町・敬愛病院前

所在地

滋賀県東近江市八日市東本町4番17号

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室5.5 L D K 14.3 (帖)

専有面積 / 向き 45.85㎡/北東

即時/2年

築年月/構造

2020年3月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場空有り/月4400円

この物件の オススメ ポイント

共用玄関にはオートロック採用。インターネット無料 (Wi-Fi対応)、リビングにエアコン1基。

この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック



防犯カメラ



コンロ



給湯設備



エコジョーズ









温水洗浄便座

駐車場あり/受水槽(個別)/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/オートロック/共用玄関ドア/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高 遮音床システム「SHAIDD55」/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/防犯カメラ/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/2口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・ 洗面所)/ユニットバス1318/24H換気システム/浴室乾燥機/洗濯機置場(室内)/物干し/

24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月400円、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込), 鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合セ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000749700102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社COMPASS 東近江店

TEL:0748-25-0322 FAX: 0748-25-0323

滋賀県東近江市八日市緑町9-27 免許番号:滋賀県知事(3)第3299号

所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 滋賀県本部/公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態 仲介