Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近江鉄道近江本線

八日市駅 徒歩7分

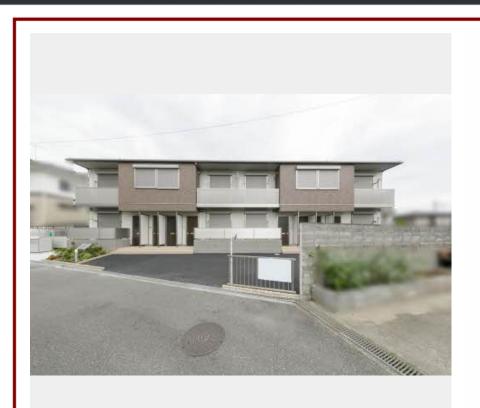


家賃 76,000 円

共益費等 5,000 円

30,000 円

契約一時金 120,000 円







この物件の オススメ ポイント

無料インターネットWi-Fi導入物件です。/玄関のカラー モニタ付ドアホン、「ディンプルキー」の「1キー・2ロック 一の採用、1・2階ともにシャッタータイプの雨戸などセキュ リティに配慮・・・

この物件についている。こだわり設備



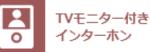
高遮音床 システム



複層ガラス



無料(WiFi付)





対面キッチン



コンロ



給湯設備



エコジョーズ







温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり/CATV(eo光TV)/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システ ム「SHAIDD55」/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/対面キッチン /ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気 システム/浴室乾燥機/洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコ

物件名

リッツコモド 0202号室

アクセス

近江鉄道近江本線 八日市駅 徒歩7分

所在地

滋賀県東近江市建部瓦屋寺町88-6

ランドマーク

間取り

3LDK/洋室5.5 洋室5.1 洋室4.4 LDK12.4 (帖)

専有面積 / 向き 63.15㎡/南東

築年月/構造

2017年8月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2024年12月上旬/2年

駐車場

駐車場空有り/月4400円

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費毎月1,000円、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。派ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000564500202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





アールアシスト株式会社 八日市店

TEL:0748-20-1215 FAX: 0748-20-1818

滋賀県東近江市八日市東本町9番2号 免許番号:滋賀県知事(3)第003366号

所属団体: 公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態 仲介