

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 草津線

石部駅 徒歩17分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 47,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

玄関開ける前に必ず確認モニター付インターホンで。
／LDKを見渡せる対面キッチンです。温水洗浄便座ございま
す。／洗面台独立しています。／ベランダ南向きです！／洋室
には収納あり。

この物件についている こだわり設備



対面
キッチン

対面キッチン



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり/VHF・UHF・BS/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー
/バス・トイレ(セパレート)/モニター付ドアホン/対面キッチン/給湯器/洗濯機置場(室内)/洗
面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)

物件名 シャーメゾン モルティ 0101号室

アクセス J R 草津線 石部駅 徒歩17分

所在地 滋賀県湖南市石部東3丁目7番35号

ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK12 洋室5.5(帖)

専有面積/向き 41.2㎡/南(角部屋)

築年月/構造 2003年8月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場空あり/月4400円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただき
ます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初
回契約時)22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償
責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは
、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を
推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ
(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要
です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び
、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コンクウェスト 水口店

TEL:0748-63-3666
FAX: 0748-63-5222

滋賀県甲賀市水口町本綾野5-10
免許番号：滋賀県知事(5)第002835号
所属団体：公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介