Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

手原駅 徒歩2分

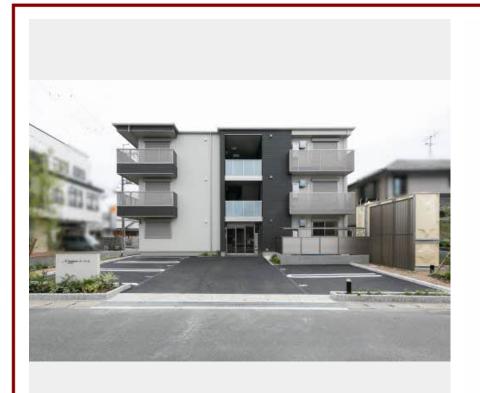
マンション



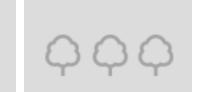
共益費等 6,000 円

30,000 円

契約一時金 150,000 円







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

この建物は省エネルギー性能に優れたNearly ZEH-Mです。高断熱性能と省エネ設備を採用し光熱費を削 減します。/窓は高断熱複層ガラスを採用し高い断熱性と気密 性で空調効率を高めて・・・

この物件についている。こだわり設備









宅配BOX



太陽光発電

システム



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン









コンロ

駐車場あり/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/受水槽(共用)/宅配BOX/太陽光発電/シャーメゾンガーデンズ/建築物省工ネ性能表示制度(BELS)/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/消火器/植栽/オートロック・自動ドア/高齢者対応可システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/消火器/植栽/オートロック・自動ドア/高齢者対応可 /玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/対面キッチン/ガスコンロ/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイ

物件名

Nmaison デ・パール 0101号室

アクセス

JR草津線 手原駅 徒歩2分

所在地

滋賀県栗東市手原4丁目3番25号

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室6.6 L D K 11.2 (帖)

専有面積 / 向き

45.68㎡/南(角部屋)

築年月/構造

2022年9月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2024年11月中旬/2年

駐車場

駐車場空有り/月5500円

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 350円、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時) 22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合セ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社リットー不動産センター

TEL:077-552-7770 FAX: 077-554-0910

滋賀県栗東市小柿5丁目9-10

免許番号:滋賀県知事(12)第1188号

所属団体: 公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

仲介

取引形態