Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

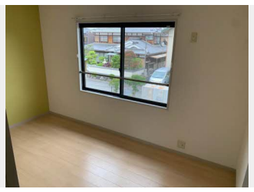
ＪＲ東海道本線
守山駅　バス10分 徒歩2分

モバイルで見る

2LDK
アパート

家賃 **59,000 円**　共益費等 3,000 円

敷金 20,000 円　契約一時金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

ＬＤＫを見渡せる対面キッチンです。／モニター付インターホンで来訪者を確認。／洗面台独立しています。／南向きです。／洗面台独立！

この物件についている こだわり設備

TVモニター付きインターホン　対面キッチン　給湯設備　洗髪洗面台

駐車場あり／ＶＨＦ・ＵＨＦ・ＢＳ／駐輪場（屋根付き）／消火器／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ゴミ集積場（敷地内）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／給湯器／洗髪洗面化粧台／クーラースリーブ有／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	メゾン・ド・スリーゼ B203号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 守山駅 バス10分、下之郷南 バス停 徒歩2分
所在地	滋賀県守山市守山６丁目１８番１７号
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ11.7 和室6.1 洋室5.6 (帖)
専有面積 / 向き	57.81㎡／南
築年月 / 構造	1995年10月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年12月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円，クリーニング特約料（初回契約時） 44,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東和不動産　守山店
TEL:077-581-1515
FAX:　077-581-1516
滋賀県守山市梅田町１５－５
免許番号：滋賀県知事（９）第１８６４号
所属団体：公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介