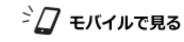
Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR東海道本線

草津駅 徒歩8分





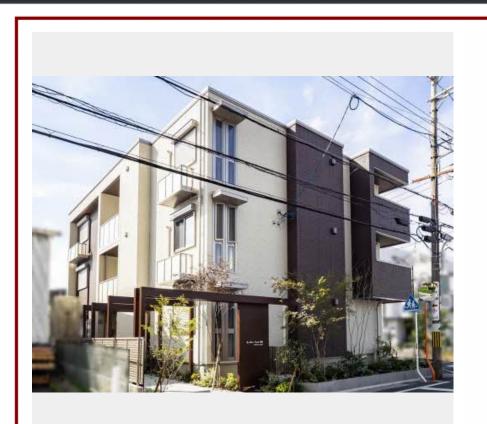
マンション

家賃 89,000 円

共益費等 6,000 円

20,000 円

契約一時金 200,000 円







この物件の オススメ ポイント

/ペットと仲良く暮らせるお部屋。/スマホ時代に嬉しい Wi-Fi付き。/来訪者の顔を見て話せる安心モニター付イ ンターホン。/共用玄関にはオートロック採用。/LDKに工 アコン1台付!/・・・

この物件についている。こだわり設備



システム



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック



ペット相談可







3 ロコンロ







追い焚き給湯



浴室乾燥機

駐車場あり/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/受水槽(共用)/オートロック・自動ドア/掲示板/ゴミ集積場(敷 地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)/ユニットバス1318/24H換気システム

物件名

ガーデンコート 淡海 0201号室

アクセス

JR東海道本線 草津駅 徒歩8分

所在地

滋賀県草津市西大路町11番12号

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室6.4 L D K 10.8 (帖)

専有面積 / 向き 45.0㎡/北東(角部屋)

築年月/構造

2021年10月下旬/重量鉄骨·2階-3階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場空有り/月6600円

即時/2年

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/本物件はペト句育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せたにご確認下さい。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月400円、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社コンクウェスト 草津西口店

TEL:077-567-0032 FAX: 077-567-0034

滋賀県草津市西大路町773-2 大塚ビル1F 免許番号:滋賀県知事(5)第002835号

所属団体: 公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介