

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

近江八幡駅 バス6分 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **30,000 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

／天井間接照明、フラットキッチン（3口ガスコンロ）付きです。

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 間接照明
- ダウンライト
- WIC・納戸

駐車場あり／UHF／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／リノベーション／システムキッチン／3口ガスコンロ／エアコン 1台／ダウンライト／間接照明／ウォークインクローゼット／モニター付ドアホン／バルコニー／クーラースリーブ有／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）

物件名	シャーメゾン ブランドール 0202号室	間取り	2LDK / LDK 11.8 洋室5.3 洋室6.1 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 近江八幡駅 バス6分、堀上 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	61.63㎡ / 南東
所在地	滋賀県近江八幡市土田町 1 4 8 - 1	築年月 / 構造	2005年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月3300~4400円

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT 24」（月額880円税込）にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月800円、町内会入会金（初回契約時）800円、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ GUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2024年08月 完了予定。床クロス全面貼替、システムキッチンフラット化、全室照明設置、間接照明追加 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.460415000202

ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エム・ジェイホーム 彦根駅前店

TEL:0749-21-3033

FAX: 0749-21-3032

滋賀県彦根市佐和町 10-17
 免許番号：滋賀県知事（4）第003049号
 所属団体：公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介