

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸本線

長浜駅 距離3.2km

モバイルで見る



2LDK マンション

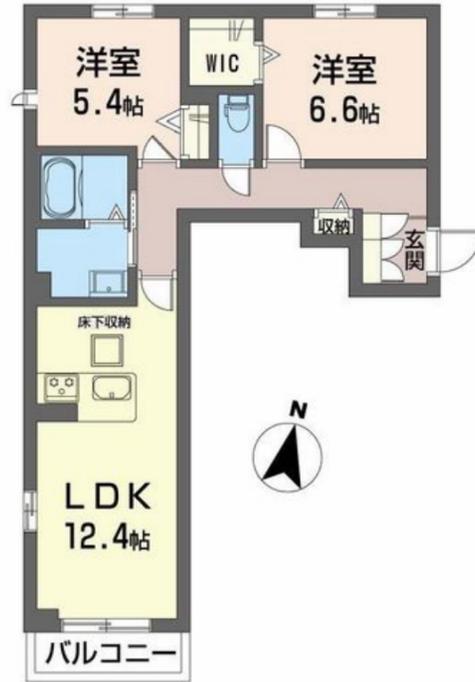
家賃 88,000 円

共益費等 7,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



この物件の
オススメ
ポイント

B E L S (建築物省エネルギー性能表示制度) による Z E H Ready 評価取得号室 / (一次エネルギー消費削減率 43% 2024年3月26日交付) / スマホ時代に嬉しい Wi-Fi 付き。 / . . .

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- シャーメゾン ZEH
- IOT対応
- エレベーター
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 太陽光発電
- オートロック
- コンロ

駐車場あり / CATV / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / エレベーター / オートロック・自動ドア / 共用玄関ドア / 宅配BOX / 太陽光発電 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / 消火器 / LGBTQフレンドリー / IOT対応 / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / ユニットバス 1318 / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / 室内物干し / ト

物件名 マリソルエム 0105号室
アクセス J R北陸本線 長浜駅 距離3.2km
J R北陸本線 長浜駅 バス11分、北新町 バス停 徒歩9分
所在地 滋賀県長浜市新庄中町 9 1 - 5
ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室6.6 洋室5.4 LDK12.4 (帖)
専有面積 / 向き 60.94㎡ / 南 (角部屋)
築年月 / 構造 2024年11月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月3300~4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/ 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ サポート24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 (初回契約時) 44,000円 (税込)、スマートロック設定費用16,500円が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 彦根オフィス

TEL:0749-23-4400
FAX: 0749-23-2977

滋賀県彦根市大東町 1 4 番 1 5 号上野第Vビル1階
免許番号: 国土交通大臣 (13) 第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主