

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸本線

長浜駅 徒歩33分

モバイルで見る



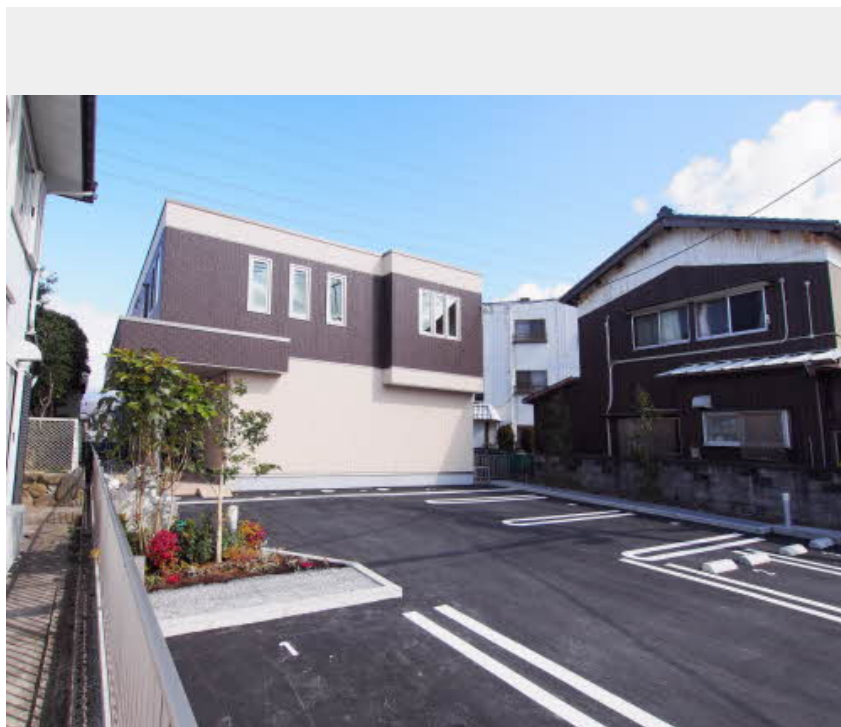
## 1LDK アパート

### 家賃 62,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 60,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

「UNひかり+」対応物件です★

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 動画視聴サービス
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/動画視聴サービス/CATV/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/3口ガスコンロ/エコジョーズ/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/しゃ熱断熱複層ガラス/バス・トイレ(セパレート)

物件名 シャーメゾン ボヌール 0102号室

アクセス J R北陸本線 長浜駅 徒歩33分

所在地 滋賀県長浜市宮司町1094-6

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK12.8(帖)

専有面積/向き 45.58㎡/南(角部屋)

築年月/構造 2017年2月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 駐車場空有り/月2200~3300円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社エリッツ 長浜店

TEL:0749-53-3505  
FAX: 0749-53-3506

滋賀県長浜市八幡東町425番地2  
免許番号:国土交通大臣(7)第5206号

取引形態  
仲介