

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸本線

長浜駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 30,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

／J R北陸本線・長浜駅まで徒歩10分です。／2021年5月リノベーション工事済（間取り3Kから1SLDKに変更）です。

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり／モニタ付ドアホン／システムキッチン／3口ガスコンロ／トイレ（暖房洗浄便座）／ウォークインクローゼット／給湯器（ガス）／バス・トイレ（セパレート）／リノベーション

物件名 湖畔ハイツ 0102号室
アクセス J R北陸本線 長浜駅 徒歩10分
所在地 滋賀県長浜市朝日町32-30
ランドマーク ●*

間取り 1LDK / LDK 11.7 洋室7 (帖)
専有面積 / 向き 46.39㎡ / 東
築年月 / 構造 1992年10月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 駐車場空あり / 月3000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2021年04月完了。間取り変更（3K→1SLDK）、ユニットバス、キッチン、トイレ、洗面台、エアコン新調。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アソシエホーム 長浜店
TEL:0749-63-3123
FAX: 0749-63-3122

滋賀県長浜市八幡中山町982
免許番号：滋賀県知事（2）第3589号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 滋賀県本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介