

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

南彦根駅 徒歩10分

モバイルで見る



1R
マンション

家賃 **62,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 120,000 円



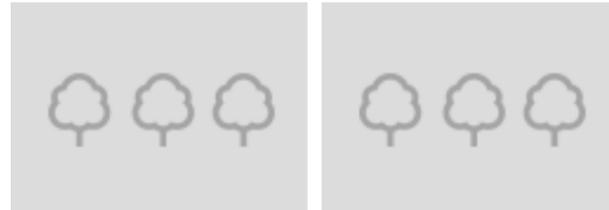
この物件の
オススメ
ポイント

東海道本線「南彦根」駅まで徒歩10分です。ノビバシティ彦根まで810m。ノオートロックに防犯カメラ採用の安心の防犯対策。ノ来訪者の顔を見て話せる安心モニター付インターホン。ノウォー・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 浄水器・整水器
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場ありノCATV(eo光TV)ノインターネット対応ノインターネット無料(Wi-Fi対応)ノ防犯カメラノオートロック・自動ドアノ共用玄関ドアノ宅配BOXノ階段灯ノ屋外共用水栓ノ駐輪場(屋根付き)ノ高遮音床システム「SHAI DD55」ノ消火器ノ植栽ノLGBTQフレンドリーノ高齢者対応可ノ玄関鍵(①キー②ロック)ノ玄関鍵(オプナス)ノカラーモニター付ドアホンノシステムキッチンノ浄水器付ノ2口ガスコンロノ給湯器(追焚機能付)ノエコジョーズノ給湯箇所(浴室・台所・洗面所)ノバス・トイレ(セパレート)ノユニットバス1318ノ24H換気システムノ浴室乾燥



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	シャーメゾンノールビラージュ 0301号室	間取り	ワンルームノワンルーム11.7(帖)
アクセス	J R 東海道本線 南彦根駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	32.59㎡ノ南東(角部屋)
所在地	滋賀県彦根市小泉町字北高畔 164番、164番6、164番8	築年月 / 構造	2025年7月下旬ノ重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年8月上旬ノ2年
		駐車場	駐車場空有リノ月3850~4950円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。ノ契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。ノ24時間365日緊急時対応受付物件ノ専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ノご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。ノ火災保険へのご加入が条件となります。ノご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。ノ積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%ノ諸費用及びその他契約費用は別途打合せノ更新料:新賃料の1ヶ月分

No.001112400301

※消費税は10%として計算しています。ノ掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。ノ家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 彦根オフィス
TEL:0749-23-4400
FAX: 0749-23-2977
滋賀県彦根市大東町14番15号上野第Vビル1階
免許番号:国土交通大臣(1)第10779号

取引形態
貸主