

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

南彦根駅 徒歩11分

モバイルで見る



1R  
マンション

家賃 **45,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **10,000 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

／カラーモニタ付ドアホン、「ディンプルキー」の「1キー・2ロック」の採用、全戸シャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮しています。／窓は遮熱断熱複層ガラスを採用し断熱性と気密性・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

CATV (e o光TV) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / オートロック / 共用玄関ドア / ゴミ集積場 (敷地外) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 消火器 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 玄関鍵 (オプナス) / 電話配管有 / システムキッチン / 2口ガスコンロ / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / ユニットバス1318 / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / 物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000682400102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名 クラッシーメゾン 0102号室

間取り ワンルーム / 洋室10.6 (帖)

アクセス J R 東海道本線 南彦根駅 徒歩11分

専有面積 / 向き 34.17㎡ / 北東 (角部屋)

所在地 滋賀県彦根市西今町 7 1 1 - 6

築年月 / 構造 2019年7月下旬 / 鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空無し

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 彦根駅前店

TEL:0749-21-5900  
FAX: 0749-21-5901

滋賀県彦根市旭町 7 - 1 7 近澤ビル 1 F  
免許番号：国土交通大臣 ( 7 ) 第 5 2 0 6 号

取引形態  
仲介