

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

瀬田駅 徒歩2分

モバイルで見る



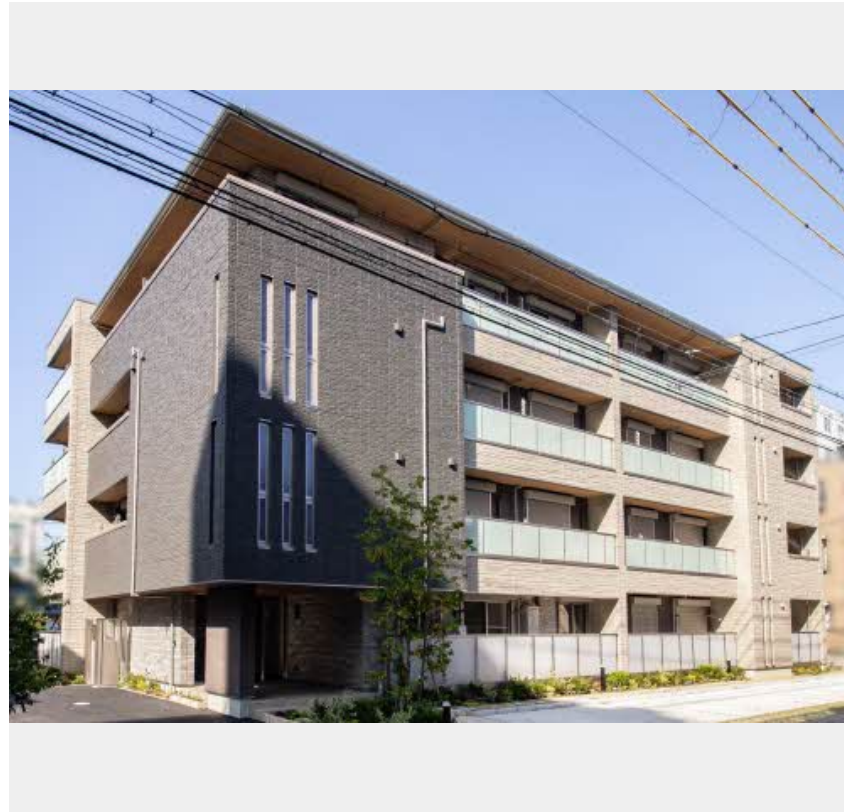
2LDK
マンション

家賃 **112,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 180,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi 対応)。/ LDK にエアコン 1 台付。/ アイランドキッチンです! / 浴室乾燥機と室内物干し付きで、雨の日でも洗濯物の心配なし。/ モニター付インターホンで来訪...

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料 (WiFi 付)
- エレベーター
- シャーメゾン ガーデンス
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 高遮音床システム
- オートロック
- コンロ
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 3口コンロ

駐車場あり / CATV (e光TV) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / エレベーター / オートロック・自動ドア / シャーメゾンガーデンス / ホテルライク / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / 消火器 / 宅配BOX / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / アイランドキッチン / 3口ガスコンロ / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / ユニットバス1618 / 浴室乾燥機 / 室内物干し / トイレ (暖

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/ 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円、クリーニング特約料 (初回契約時) 66,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

物件名 シャーメゾン フォルトウーナ 0401号室

アクセス J R 東海道本線 瀬田駅 徒歩2分

所在地 滋賀県大津市大萱 1 丁目 1 7 番 3 1 号

ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室6.4 洋室6.1 LDK16.3 (帖)

専有面積 / 向き 70.39m² / 南西 (角部屋)

築年月 / 構造 2020年10月下旬 / 重量鉄骨・4階-4階建

入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月16500円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社るびす屋
TEL:077-548-3570
FAX: 077-548-3571

滋賀県大津市一里山4丁目16番10号シャンプール一里山1F
免許番号: 滋賀県知事(4)第003016号
所属団体: 公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介