

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

石山駅 徒歩10分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃 37,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネット・Wi-Fi 無料物件です。/洋室エアコン
1台設置済み! /温水洗浄便座ございます。/モニター付きイ
ンターホンで来訪者を確認。/南向きとなっております。

この物件についている こだわり設備

インターネット
無料(WiFi付)

TVモニター付き
インターホン

給湯設備

室内物干

温水洗浄便座

エアコン

VHF・UHF・BS/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/消火器
/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/給湯器(ガス)/室内物干し
/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/火災警報器(熱感知式)/火災警報器(煙感知式)/バ
ス・トイレ(セパレート)

入居
諸条件
備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただき
ます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初
回契約時)22,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償
責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは
、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を
推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナー
ズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必
要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び
、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

物件名 N's・ガーデン 0203号室
アクセス J R 東海道本線 石山駅 徒歩10分
京阪石山坂本線 唐橋前駅 徒歩1分
所在地 滋賀県大津市栄町 2 0 番 1 5 号
ランドマーク -

間取り 1K/洋室5.8 K3.3(帖)
専有面積/向き 21.21m²/南(角部屋)
築年月/構造 1995年8月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居/契約期間 2024年10月中旬/2年
駐車場 駐車場空無し

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コンクウェスト 石山駅前店

TEL:077-534-3211
FAX: 077-534-3212

滋賀県大津市粟津町 6 番 7 号 シャンテ丸山 1 階
免許番号: 滋賀県知事(5)第002835号
所属団体: 公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介