

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 武蔵野線

吉川駅 徒歩11分

モバイルで見る



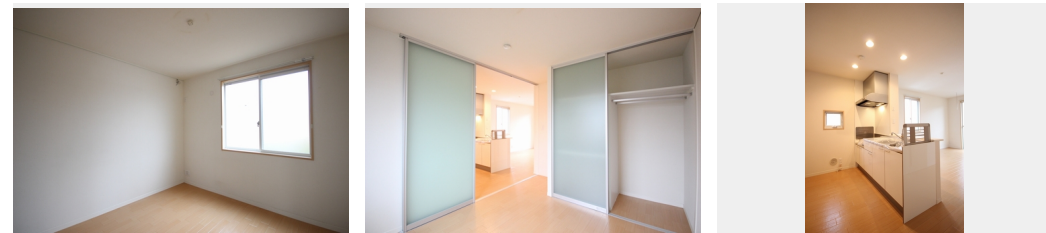
## 2LDK アパート

### 家賃 80,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★ファミリーマートまで徒歩4分(310m) ★吉川郵便局まで徒歩5分(330m) ★マツモトキヨシまで徒歩6分(470m) ★スーパーマルヤまで徒歩6分(470m) ★イオンレイクタウン・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/スライディングスクリーン/防音サッシ/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 Grazioso 201号室  
アクセス J R 武蔵野線 吉川駅 徒歩11分  
J R 武蔵野線 吉川美南駅 徒歩29分  
所在地 埼玉県吉川市平沼1丁目8-26  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.2 洋室5.1 LDK11.1(帖)  
専有面積/向き 57.17㎡/南  
築年月/構造 2010年2月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年10月中旬/2年  
駐車場 有り/月6,600円~6,600円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,080円(税込)鍵交換費用21,450円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 三省インテリジェント株式会社

TEL:048-982-4727  
FAX: 048-982-4743

埼玉県吉川市木売2丁目3-8  
免許番号: 埼玉県免許(9)第12600号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介