

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

鶴ヶ島駅 徒歩5分

モバイルで見る



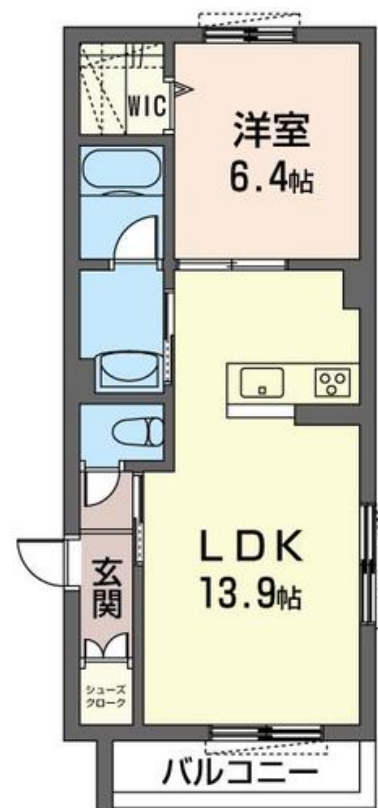
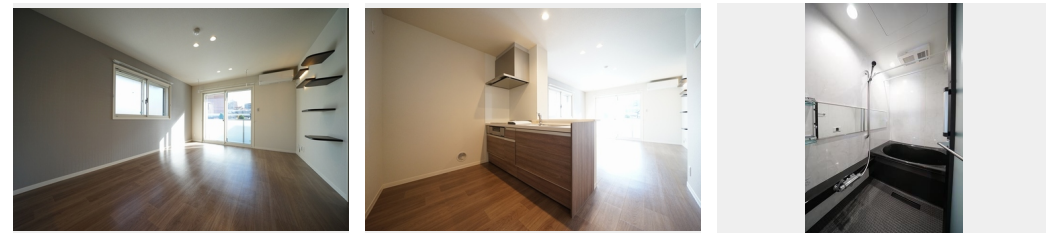
1LDK  
マンション

家賃 83,500 円

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■ペット共生（室内猫のみ）・インターネットWi-Fi無料  
設備付シャーメゾン！防犯カメラやオートロック、防犯合わせ  
ペアガラスに録画機能付カラーモニターホンでセキュリティ  
にも配慮して・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 対面キッチン
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- コンロ
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 3口コンロ
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- IHクッキングヒーター

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(猫)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/防音サッシ/雨戸(電動シャッタータイプ)/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)

物件名 グランディアコート 105号室  
アクセス 東武東上線 鶴ヶ島駅 徒歩5分  
東武東上線 若葉駅 徒歩23分  
所在地 埼玉県鶴ヶ島市大字上広谷386-1  
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK13.9 洋室6.4(帖)  
専有面積/向き 48.43㎡/南東  
築年月/構造 2021年11月下旬/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 2024年12月中旬/2年  
駐車場 有り/月6,600円~6,600円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用50,820円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.133720400105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社天極 鶴ヶ島店  
TEL:049-233-7511  
FAX: 049-233-7510

埼玉県川越市大字鯨井新田1-20  
免許番号:埼玉県免許(10)第11549号  
所属団体:(公財)日本賃貸住宅管理協会/(公社)全日本不動産協会/全  
国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介