

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

三郷中央駅 徒歩9分

2LDK  
アパート

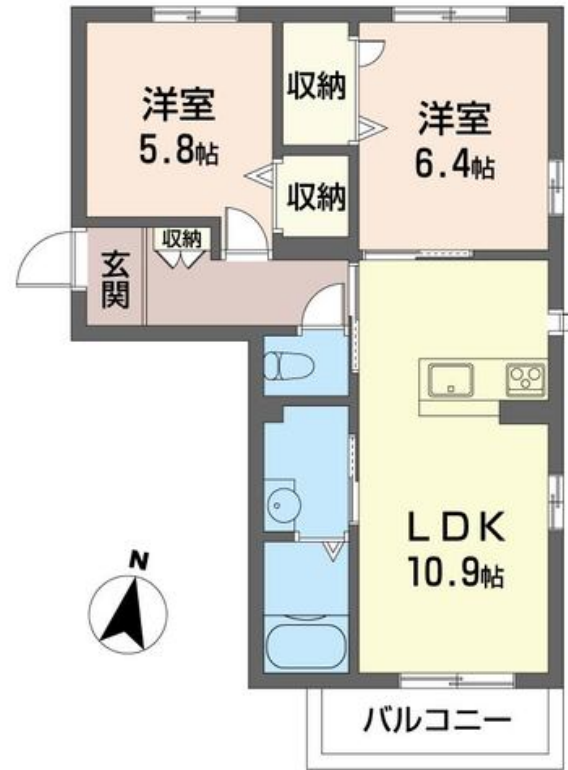
家賃 94,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工賃貸住宅／軽量鉄骨造 2 階建／防犯カメラ設置  
／オートロック【ギガプライズ】インターネットw i - f i 無  
料／屋根付き駐輪場／舗装済駐車場世帯数分有り／暮らしを彩  
るD I Yは「・・・」

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器／給湯器（追焚機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／IHクッキングヒーター／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／

物件名 テラ・ナターレ Ⅲ 103号室

アクセス つくばエクスプレス 三郷中央駅 徒歩9分

所在地 埼玉県三郷市中央5丁目4-2

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室5.8 LDK10.9 (帖)

専有面積 / 向き 54.76㎡ / 南

築年月 / 構造 2012年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年

駐車場 有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）54,450円（税込）鍵交換費用23,650円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／シャッター有り／バルコニー／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウストウエンティワン

TEL:048-958-6611  
FAX: 048-957-6140

埼玉県三郷市早稲田1丁目17-6

免許番号：埼玉県(9)第(13188)号

所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会

／(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介