

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

北本駅 徒歩11分

1LDK  
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る



駐車場 **無料**



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン<2023年11月リノベーション済み1LDK>敷地内駐車場付(賃料込み1台/戸)/敷地内防犯カメラ有り/屋根付き駐輪場有り【アクセス】ヤオコー(・・・)

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン全室

駐車場有り/高齢者対応可/駐輪場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/リノベーション/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/インターホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/下駄箱/エアコン全室/専用庭

物件名 Village・Alus 103号室

アクセス J R 高崎線 北本駅 徒歩11分

所在地 埼玉県北本市西高尾1丁目1

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.8 LDK11.9(帖)

専有面積/向き 45.9㎡/南

築年月/構造 2004年6月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年12月中旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)50,820円(税込)鍵交換費用21,450円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年11月 設備充実!「全室エアコン・カラーTVモニターホン・温水暖房洗浄便座・洗髪洗面化粧台・フローリング床仕上げ・室内物干し(ホスクリーン)・システムキッチン・玄関姿見・玄関下駄箱・マルチベグボード・ワークスペース・2重サッシ」/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.130434600103

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社第一土地  
TEL:0485-92-0353  
FAX: 0485-92-0393

埼玉県北本市中央4丁目86  
免許番号: 埼玉県免許(14)第5499号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介