

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 武蔵野線

新座駅 徒歩5分

モバイルで見る



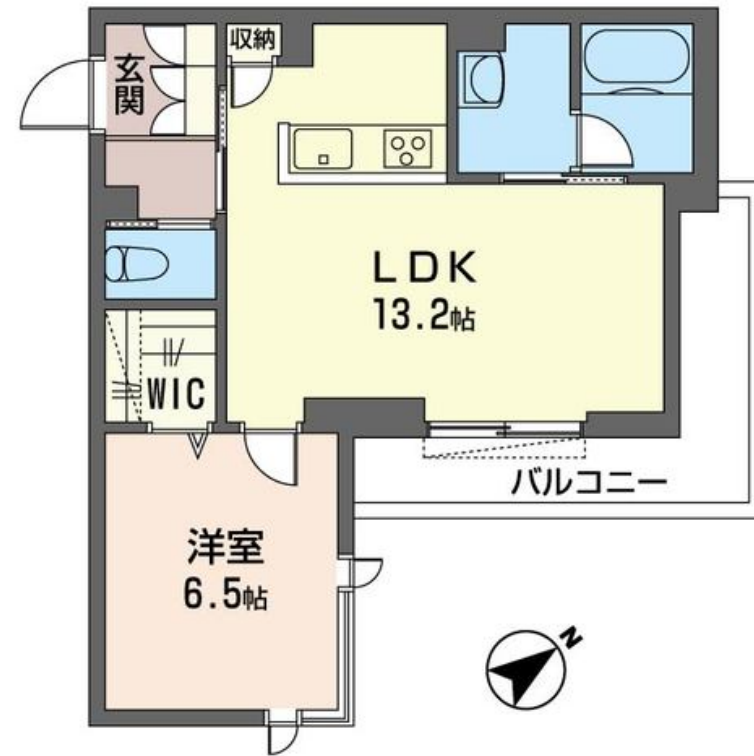
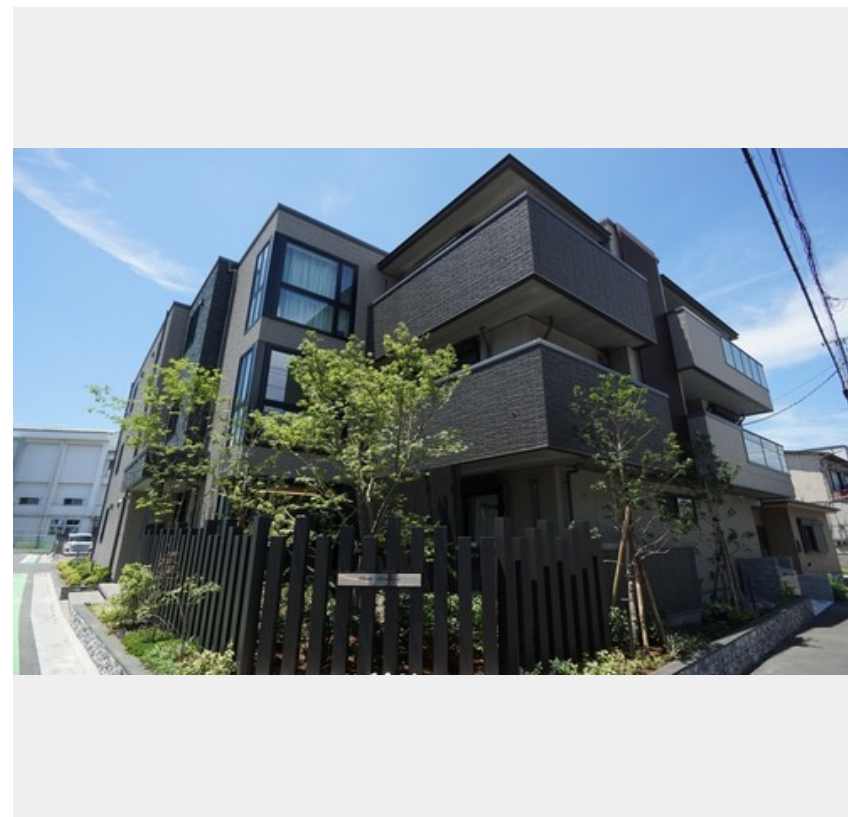
1LDK
マンション

家賃 **115,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

【ShaMaison Hotel Like】積水ハウス施工の3階建てシャーメゾン。共用部にホテルを彷彿とさせる内包空間を創り上げ、帰るたびに癒される住処に身を置くことができます。敷地・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/オートロック/防犯カメラ/BS/4K・8K対応/シャーメゾンガーデンス/角部屋/アクセントクロス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	ポルトポヌール 306号室	間取り	1LDK/洋室6.5 LDK13.2(帖)
アクセス	J R 武蔵野線 新座駅 徒歩5分 東武東上線 志木駅 バス15分、新座駅北入口 バス停 徒歩2	専有面積 / 向き	47.48㎡ / 北東
所在地	埼玉県新座市大和田1丁目1-29	築年月 / 構造	2023年4月下旬/重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●市立大和田小学校/徒歩5分	入居 / 契約期間	2024年7月中旬/2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用50,820円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【設備・仕様】ZEH/カラーモニター付インターホン/浴室暖房乾燥機+24時間換気システム/システムキッチン/IHクッキングヒーター/暖房洗浄便座/エコジョーズ/全室エアコン付/室内用物干し/シューズボックス/WIC/玄関化粧鏡/高断熱ペアガラス/洗面洗面台/全室照明付/人感センサーライト/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ティーネットワーク 朝霞南口店
TEL:048-462-6611
FAX: 048-466-0565

埼玉県朝霞市本町2丁目4-19 コミュニティ・スクエア朝霞南
免許番号: 国土交通大臣免許(7)第5277号
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態
仲介