

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

志木駅 徒歩12分

2LDK  
マンション

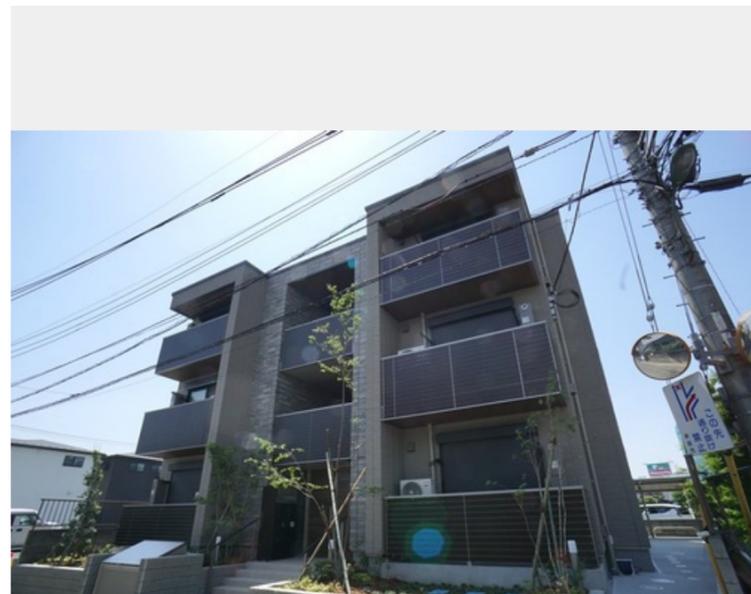
家賃 **143,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

重厚にしてのびやかな威風堂々たる佇まい。デザイン性の高い外観は、道行く人の眼差しを集め、愛着を深めていきます。特許技術による高遮音床システムは、共同住宅で心配しがちな上下階の音を低...

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデンズ
- 高遮音床 システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- 耐震 等級3
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター

高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック/防犯カメラ/4K・8K対応/BS/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

物件名 マルク 志木 302号室  
アクセス 東武東上線 志木駅 徒歩12分  
所在地 埼玉県新座市東北2丁目7-34  
ランドマーク ●立教大学/徒歩7分

間取り 2LDK/洋室6.2 洋室6.2 LDK12.6(帖)  
専有面積/向き 59.95㎡/南東  
築年月/構造 2023年4月下旬/重量鉄骨・3階-3階建  
入居/契約期間 2024年10月中旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,080円(税込)鍵交換費用28,600円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/耐震等級では最高位の「3」を取得。省エネ仕様(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/カラーモニタ付きインターホン/浴室暖房乾燥機+24時間換気システム/IHクッキングヒーター/暖房洗浄便座/エコジョーズ/エアコン/IC/玄関化粧鏡/洗髪洗面台/全室照明付/人感センサーライト/保温浴槽 e t c/更新料:新資料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ティーネットワーク 朝霞南口店

TEL:048-462-6611  
FAX: 048-466-0565

埼玉県朝霞市本町2丁目4-19コミュニティ・スクエア朝霞南  
免許番号: 国土交通大臣免許(7)第5277号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介